

# Referat fra den ordinære generalforsamling i Hjørring Golfklub afholdt den 27. februar 2018 kl. 19.00 i Klubhuset.

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Fastlæggelse af medlemskontingenter og indskud, bortset fra kategori S. Forelæggelse af budget.
6. Valg af bestyrelse iflg. § 10.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

## Ad 1 – valg af dirigent

Advokat Mogens Pahl Christensen, Advokaterne Amtmandstoft, blev foreslået og valgt som dirigent.

## Ad 2 – bestyrelsens beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.

*Der henvises indledningsvis til Golfklubbens hjemmeside, hvoraf bestyrelsens skriftlige beretning fremgår.*

Klubbens formand Micael Svendsen indledte generalforsamlingen med at byde velkommen til de 83 fremmødte medlemmer.

Formanden indledte beretningen med at beklage, det "våde år" som 2017 havde været. Det kan ikke undgås, at det går ud over golfspillet, og klubben havde bl.a. været nødt til at lukke øst tidligere end sædvanligt.

Han ønskede tillykke til klubmestrene og de mange øvrige medlemmer, som i årets løb havde været på "sejrskamlen". Tilslutningen til div. turneringer havde dog været lidt mindre i 2017 end forrige år, og formanden opfordrede medlemmer til at støtte op om turneringerne.

Michael ønskede Jens og Pernille fortsat god vind med Golfcafeen. De havde været værter ved den traditionelle Grønlangkålsturnering i efteråret, og der er over hele linjen stor tilfredshed med samarbejdet Cafeen og klubben i mellem. Til nytårsaften havde de haft 500 kuverter ud af huset, og der er – stort set - allerede reservationer til "mad ud af huset" resten af foråret.

Formanden omtalte regnskabet, som desværre viser et underskud på 208 tkr. hvoraf de 412 tkr. er afskrivninger på banen, medens der er afdraget betydeligt på den langfristede gæld.

Problemet er fortsat, at vi mangler 60-70 medlemmer for at "regnskabet stemmer", og så er det en fattig trøst, at medlemstallet også er for nedadgående i mange andre golfklubber i vores del af landet.

Der har ligeledes været en nedgang i sponsorindtægterne, og derfor er der indledt et samarbejde med Sponsornet for om muligt at kunne forhøje dette beløb via et erhvervsnetværk. Formanden opfordrede det lokale erhvervsliv til at bakke op om dette.

Vores kontrakt med Hjørring Kommune udløber med udgangen af 2031, men da andre golfklubber i kommunen – efter kommunesammenlægningen - beklager sig over manglende hensyntagen til "lighedsprincippet", er Hjørring Golfklub løbende i kontakt med Hjørring Kommune vedr. dette spørgsmål.

Som sædvanlig blev "Årets Jern" uddelt, og det tilfaldt i år Tommy Andersen for hans store frivillige arbejdsindsats for klubben – ikke mindst den "regelmæssige" del af golfspillet.

Ud over at få udleveret "Årets Jern", fik han en gavecheck på 2.000 kr. fra Danbolig v/Kristian Rask til hhv. Proshoppen og Golfcafeen. Tak til Kristian og tillykke til Tommy.

Også i 2017 blev "Stafet for Livet" afholdt på Golfklubbens område. Arrangementet blev afviklet i stærk regn, og det gik ud over VEST 7-8 og 9 – endda så meget, at græstæppet blev ødelagt og banerne måtte lukkes i en periode, og det gik selvfølgelig ud over golfspillet.

I 2017 blev der etableret vintertræningsfaciliteter i den gamle greenkeepergård. Etableringen blev til dels finansieret ved hjælp fra donationer fra SparNord Fonden og Folkeoplysningsudvalget. Hvis der er penge til det i 2018, er det ønskeligt med en bedre isolering og udbygning.

Tak til SparNord Fonden og Folkeoplysningsudvalget.

Der er 3 jubilæer i 2018:

- Ray Hamper har været ansat i 20 år,
- Alvah har været ansat i 30 år,
- og banen blev anlagt for 30 år siden. Dengang var der ca. 300 medlemmer.

Formanden afsluttede beretningen med at sige tak til alle samarbejdspartnere - uden et godt samarbejde med de ansatte, klubbens medlemmer – herunder de mange frivillige - og øvrige samarbejdspartnere, er det ikke muligt at drive Hjørring Golfklub i den positive ånd, der hersker i klubben.

Efter beretningen kom der følgende indlæg fra de fremmødte medlemmer:

Erik Bisgaard oplyste, at han fandt det kritisabelt, at nogle af de frivillige var stoppet, eftersom aftaler med Ray/greenkeepergården ikke blev overholdt. Bisgaard var bekendt med, at 2 frivillige roughklippere var stoppet, eftersom materiellet ikke som aftalt blev vedligeholdt.

John svarede, at han havde talt med de 2 frivillige og Ray, og han havde selvfølgelig et håb om, at samarbejdet mellem de involverede parter kunne genoprettes.

Leif Christensen kritiserede banen, idet han oplyste, at den i de sidste 7-8 år er blevet dårligere og dårligere, og han mener, at vi har den dårligste bane i Regionen. Man øger prisen og sænker kvaliteten. Iflg. rygterne i klubben – og efter hans egen mening – skyldes det manglende evner hos chefgreenkeeperen og hans personale – og manglende evne til at prioritere arbejdsopgaverne.

Han foreslog, at man rettede henvendelse til formændene i "Klubber i Klubben" for at få hjælp til det frivillige arbejde – via dem ville man nå ud til mange af medlemmerne.

Michael svarede, at der naturligvis er mange meninger om, hvad man kan gøre – og det drøftes selvfølgelig også i bestyrelsen. DGU's konsulent siger, at vi skal bruge flere mandskabstimer på at vedligeholde banen. Det kan så evt. betyde et højere kontingent eller lukning af nogle huller. Han henviste til den udarbejdede banerapport, som vil give greenkeeperne bedre tid til vedligeholdelse, når man med tiden slipper for at vedligeholde nedlagte bunkers og stier, der sås til med græs.

Beretningen blev efterfølgende godkendt.

### **Ad 3 – fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

John Friis gennemgik herefter regnskabet, og i den forbindelse henvises der til "Årsrapport fra 2017".

Som det fremgår af resultatopgørelsen kommer vi ud af 2017 med et underskud på ca. 208 tkr.

#### **Indtægter:**

Regnskabet bærer generelt præg af faldende indtægter i forhold til 2016 – bl.a.:

Kontingent – faldet fra 4.099 til 3.971 tkr.

Sponsorer – faldet fra 426 til 381 tkr.

Udlejning af skabe – faldet fra 256 til 249 tkr.

Greenfee – steget fra 669 til 682 tkr.

Tilskud – steget fra 35 til 60 tkr.

**De samlede indtægter er således faldet fra 5.513 til 5.358 tkr. = 155 tkr.**

#### **Udgifter:**

Udgifterne er forsøgt afstemt med indtægterne.

Der er brugt lidt mere på lønninger end i 2016 – men dog ca. 100 tkr. under budgettet, der er brugt ca. 100 tkr. mere på banen end i 2016 – til gengæld er der brugt mindre på klubhusdrift og administration.

**De samlede omkostninger er steget fra 4.101 til 4.134 tkr. = 33 tkr.**

Resultatet før af- og nedskrivninger viser herefter et overskud på 1.223 tkr., hvilket er 189 tkr. mindre end sidste år – og 170 tkr. mindre end budgettet.

Af- og nedskrivninger beløber sig til 993 tkr.

Finansielle omkostninger beløber sig til 438 tkr.

**Årets resultat bliver herefter et underskud på 208 tkr.**

M.h.t. indtægterne vedr. kontingent på 3.971 tkr. oplyser John, at vi mangler ca. 70 medlemmer for at "regnestykket passer".

Det er derfor vigtigt, at vi gør en indsats for at få nogle yngre medlemmer ind i klubben – bl.a. henset til, at gennemsnitsalderen stiger og stiger – i 2017 var den på 55,7 år.

Iflg. DGU, s statistikker er antallet af golfspillere i Danmark stabilt, men i Nordjylland har der indenfor de seneste år været en nedgang på 1129 medlemmer – hvilket svarer til en pæn stor golfklub.

I henhold til balancen har klubben materielle anlægsaktiver på ca. 10.934 tkr., og jf. pengestrømsanalysen er der i årets løb kun investeret for ca. 239 tkr.

Egenkapitalen er på - 283 tkr., og den er i år – uden at der tages hensyn til årets resultat - forbedret med ca. 153 tkr., hvilket skyldes, at den negative markedsværdi på swaplånet er blevet tilsvarende mindre.

Der er afdraget 981 tkr. på den langfristede gæld – men der er brugt ca. 391 tkr. fra kassekreditten for at dette kunne lade sig gøre.

**Summa summarum er der således afdraget ca. 600 tkr. på gælden.**

Der var følgende spørgsmål fra medlemmerne:

Erik Bisgaard spurgte, hvorfor der afskrives så meget, som tilfældet er.

John svarede, at vores lejekontrakt med Hjørring Kommune udløbet med udgangen af 2031, og til den tid skal alle aktiver være afskrevet til 0. Det er ikke kun bestyrelsens opfattelse – det er også revisorens konklusion.

Et medlem oplyste, at der efter hendes mening var for få dametoiletter i klubhuset – isæt hvis der er et arrangement i Golfcafeen. Bestyrelsen har taget kritikken til efterretning.

Regnskabet blev efterfølgende godkendt.

#### **Ad 4 - behandling af indkomne forslag.**

##### **A: Forslag fra bestyrelsen:**

*Baneplan 2018.*

Forslaget er medtaget på Generalforsamlingen for at få medlemmernes accept til, at baneplanen gennemføres.

Banerapporten er udarbejdet i efteråret 2017 for at strukturere de input omkring banen, der er fremkommet fra bl.a.

- medlemmer – ansatte – frivillige – Golfspilleren i Centrum – DGU, s banerapport fra oktober 2017 – og andre interessenter.

Banerapporten er ret omfangsrig og er på 58 sider. Den nævner flere tiltag, som skal søges iværksat i den kommende år, bl.a. nedlæggelse af et antal bunkers – vi har 101 bunkers, hvilket er næsten dobbelt så mange som i andre sammenlignelige klubber (vedligeholdelse af bunkeres er tidskrævende.)

Ændring af "flade stier" fra grus til græs – mindre tidskrævende,

Renovering af Tee-steder – nogle er ujævne.

Arbejdet i baneplanen skal som overvejende del udføres af frivilligt arbejde.

*Fra medlemmerne kom følgende kommentarer:*

*Finn Nielsen* ønskede, at SYD 9 blev drænet.

*Henrik Jørgensen* oplyste, at det er kommunens ønske at få udlignet forskellen mellem kommunens golfklubber, og Golfklubben skulle evt. udvise en mere offensiv strategi ved at købe jorden.

*John* svarede, at der har været afholdt flere møder med kommunen – og flere er på vej – men der er endnu ikke fremkommet et konkret udspil fra kommunens side.

Efter gennemgang af emnet var der stor tilslutning til, at bestyrelsen sætter arbejdet i gang.

### **B: forslag fra Lis Kirsten Sæderup: ”Hvordan fastholder vi ældre spillere”**

Forslaget trukket efter gennemgang af baneplanen og nævnes i stedet under eventuelt.

### **Ad 5 - fastlæggelse af medlemskontingenter og indskud, bortset fra kategori S. Forelæggelse af budget.**

John Friis gennemgik herefter det udarbejdede budget for 2018 (side 17 i Årsrapporten), og i den forbindelse foreslår bestyrelsen, at kontingentet stiger med kr. 100 for seniorer.

Samtidig har bestyrelsen vedtaget (er muligt jf. vedtægterne), at FlexSyd koster 2.600 årligt og FlexBasis 1.100 kr. årligt.

*John oplyste, at budgettet for 2018 udviser et underskud på 93 tkr.*

Før afskrivninger er der budgetteret med et overskud på 907 tkr.

Der skal afdrages 991 tkr. på den langfristede gæld, og der er brugt 27 tkr. til en ny hjemmeside.

D.v.s., at der mangler ca. 111 tkr. i henhold til budgettet, som enten må trækkes på kassekreditten eller ved et bedre resultat end det budgetterede.

Der er budgetteret med indtægter på stort set samme niveau som i 2017, men der er nogen usikkerhed om antallet af seniormedlemmer, og der er derfor budgetteret med en nedgang på 45 seniormedlemmer, men antallet er nye såkaldte MPG-medlemmer kan være svært at forudsige.

På omkostningssiden er det ønskeligt, at der ikke spares yderligere på banedriften, men der må forudses besparelser på

- Klubhuset
- Eliten
- Juniorer

M.h.t. investeringer i 2018 kan der her nævnes:

Ny hjemmeside – er klar til brug – ca. 27 tkr.

Fra ”ønskelisten” kan der nævnes:

Ny baneguide, som bl.a. kan installeres på mobiltelefonen – ca. 28 tkr.

Vognport/overdækning til golfbiler – ca. 30. tkr. (evt. sponsorhjælp og egenbetaling).

Renovering af belysning i bagrum – ca. 27 tkr.

Forbedring af vintertræningsfaciliteterne – ca. 65 tkr.

Ny ovn til Golfcafeen – 25-30 tkr. – medfinansieres af Golfcafeen.

Kontingentforhøjelsen blev vedtaget uden afstemning.

#### **Ad 6 - valg af bestyrelse iflg. § 10.**

*Følgende var på valg:*

Jens Erik Poulsen – ønskede ikke genvalg.

Jane Gram Hansen - genvalgt.

Nils Hedegaard (nyvalgt som foreslået af bestyrelsen)

Formanden takkede Jens Erik Poulsen for det store arbejde, han havde udført som bestyrelsesmedlem.

Nils Hedegaard takkede for valget og glædede sig til at gøre en indsats for klubben som bestyrelsesmedlem.

#### **Ad 7 - valg af revisor.**

Revisionsfirmaet Beierholm blev genvalgt.

#### **Ad 8 - eventuelt.**

**Lis Kirsten Sæderup** oplyste vedr. emnet "Hvordan fastholder vi ældre spillere", at hun i den forbindelse kunne ønske ændringer af banen, så vi kan fastholde ældre medlemmer, der ikke kan slå så langt mere. Man kan f.eks. klippe roughen foran teestederne og fairways på N2, N3, N8, Ø1 og Ø9.

Desuden ønskede hun bestemte greens ændret, idet der ikke er nogen plane områder, hvor flagene kan anbringes.

*John* oplyste, at bestyrelsen selvfølgelig er lydhør over for kritik – men henviste i øvrigt til den omfattende baneplan, som tidligere er omtalt i referatet.

*Helle Kristensen* oplyste, at klubben har fået bevilget 24.000 kr. fra DGU til at oprette en såkaldt golfaktivitetsplads for børn, så de kan få interesse for golfspillet i en tidlig alder.

Helle har lavet og udstillet en skabelon i klubhuset i forholdet 1:20, og legepladsen indrettes på området vest for V1.

Hun ønsker frivillige til at hjælpe med at få legepladsen indrettet den 10-11/3 og den 14-15/4 – begge dage fra 9-13.

*John Friis* oplyste, at der igen i år afholdes Stafet for Livet på Golfklubbens arealer. Arrangementet afvikles den 18-19/8.

*John Friis* oplyste, at Hjørring Kommune etablerer et såkaldt opsamlingsbassin sydøst for SYD 4 i forbindelse med en ny udstykning ved Golfparken. Et område på den østlige side af SYD 4 vil blive udlagt som naturområde – såkaldt § 3 område. Der vil endvidere blive drænet på noget af området ”i bunden” af SYD 4. Den jord, der bliver i overskud i forbindelse med anlæggelsen af bassinet vil kunne bruges til fyld i de bunkers, som vi ønsker slettet.

*John* oplyste, at golfspilleren og kommentatoren Henrik Knudsen holder foredrag i klubben den 20/3-18. Tidspunktet er endnu ikke fastsat. Der vil blive arrangeret fællesspisning (egenbetaling kr. 195)

Der er sæsonstart den 24/3-18 fra kl. 0900 til kl. 1200. Det henstilles, at så mange frivillige som muligt møder op. Nærmere følger.

M.h.t. øvrige arrangementer henvises der til klubbens hjemmeside.

Et medlem oplyste – under henvisning til den tidligere nævnte kritik af banen – at han og 2 andre medlemmer var stoppet med det frivillige arbejde, da græsklipperne ikke var smurt og vedligeholdt som lovet, når de mødte op for at klippe om fredagen. I ca. 4 ud af 5 tilfælde var materiellet ikke klar til brug som lovet.

Dirigenten Mogens Pahl Christensen takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for fremmødet og ønskede alle et godt golfår 2018.

Mogens Pahl Christensen, dirigent.

Jens Erik Poulsen, sekretær.